

RESERVA DO LONGA CONDOMINIO

Demonstração do Resultado do Exercício - DRE

Período: 01/07/2026 até 31/07/2026
Emitido por: Oseas Costa Oliveira
Data/Hora de Emissão: 02/08/2026 21:36:35

CÓDIGO	CLASSIFICAÇÃO / CONTA CATEGORIA	SALDO DO PERÍODO
1.	RECEITAS DO CONDOMÍNIO	R\$ 17.297,21
1.1.	RECEITAS ORDINÁRIAS	R\$ 17.197,21
1.1.1.	Cotas Condominiais Ordinárias	R\$ 17.197,21
1.3.	RECEITAS DE ESPAÇOS E SERVIÇOS	R\$ 100,00
1.3.1.	Locação de Salão de Festas / Espaço Gourmet	R\$ 100,00
3.	DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 21.598,09
3.1.	DESPESAS COM PESSOAL E ENCARGOS	R\$ 17.906,50
3.1.1.	Salários e Ordenados (Porteiros, Zeladores, Auxiliares)	R\$ 14.854,96
3.1.2.	Encargos Sociais (FGTS, INSS, PIS sobre Folha)	R\$ 3.051,54
3.2.	SERVIÇOS TERCEIRIZADOS E CONTRATOS	R\$ 600,00
3.2.7.	Contrato de Manutenção de Piscina / Limpeza Terceirizada	R\$ 600,00
3.3.	CONSUMO, TAXAS E UTILIDADES	R\$ 3.091,59
3.3.1.	Energia Elétrica (Áreas Comuns, Elevadores, Iluminação)	R\$ 2.791,59
3.3.3.	Internet do Condomínio, Telefonia e Links de Portaria	R\$ 300,00
5.	ADMINISTRAÇÃO, TAXAS E ENCARGOS	R\$ 985,00
5.6.	Assessoria Contábil, Fiscal e Cobrança Jurídica	R\$ 985,00
(=)	RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO DO PERÍODO	R\$ -5.285,88

CONCILIAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA E PATRIMÔNIO LÍQUIDO (BANCOS/CAIXAS)

Demonstração da variação patrimonial do caixa unificado confrontado com a apuração operacional da DRE.

SALDO BANCÁRIO ANTERIOR R\$ 7.909,82	+	RECEITAS (PERÍODO) R\$ 17.297,21	=	DESPESAS (PERÍODO) R\$ 22.583,09	=	SALDO BANCÁRIO ATUAL R\$ 2.623,94
--	---	--	---	--	---	---

DETALHAMENTO DO SALDO BANCÁRIO ATUAL EM 31/07/2026

CONTA / DESCRIÇÃO	BANCO / AGÊNCIA / CONTA	SALDO REAL CALCULADO
Caixa (Operações)	Cod: 000 Ag: 0001 CC: 00001	R\$ -1.000,00
Cora	Cod: 403 Ag: 0001 CC: 6267244-2	R\$ 3.623,94

Status da Auditoria de Caixa:

100% CONCILIADO E CONSOLIDADO